

Generalforsamling den 09. juni 2018

Agenda Ordinære Generalforsamling:

1. Valg af dirigent
 2. Formands beretning om det forløbne år, samt godkendelse heraf
 3. Fremlæggelse af revideret regnskab samt godkendelse heraf
 4. Godkendelse af budget for det kommende regnskabsår
 5. Forslag til bestyrelsen og/eller medlemmer
 6. Valg til bestyrelsen
 7. Valg af revisor
 8. Valg af revisor
-

1. Valg af dirigent

Karina Find, Enebærvej 16

2. Formands beretning om det forløbne år, samt godkendelse heraf

- Badebro er blevet etableret – hvoraf GF har betalt 20.000,-
- Høringssvar på lokalplan 123; bestyrelsen har svaret på ændring af lokalplanen. Ændringen indbefatter etablering af ældreboliger i skoven ved langhuset (den vestlige ende). I vores svar efterspurgte vi mere information om: trafikale forhold, projektets omfang og regnvand (højtekvoten). Kommunen har modtaget vores høringssvar som er sendt slut maj 2018. Vores svar er lagt på hjemmesiden. Når vi hører mere i sagen, informerer vi GFs medlemmer via hjemmesiden.
- Restance liste er blevet sendt ud, hvilket har givet nogle henvendelser og en generel reduktion af udestående.

Formandens beretning blev godkendt uden yderligere bemærkninger

3. Fremlæggelse af revideret regnskab samt godkendelse heraf

- Indtægter: Kontingenter
- Udgifter: 20.000,- til badebro + 11.176,- til container + hjemmeside.
- Kontingents liste er blevet sendt ud, hvilket har hjulpet på indbetalinger. Kontingentet er 275,- og bank information fremgår af hjemmesiden vedsonderso.dk (Danske Bank reg 1551 konto 0007096682). Indbetaling skal finde sted senest den 1. marts for det kommende år.

Det reviderede regnskab blev godkendt uden yderligere bemærkninger

4. Godkendelse af budget for det kommende regnskabsår (2018)

- 2018 er der vejfest – afholdes hvert andet år
- Udgift til container som hvert år
- Underskud i 2018 er 11.550,-
- Kassereren nævnte at det kan blive nødvendigt at hæve kontingentet som følge af de mange restancer.

Budgettet for det kommende regnskabsår blev godkendt uden yderligere bemærkninger

5. Forslag til bestyrelsen og/eller medlemmer

Der er ikke modtaget nogen emner, men følgende blev drøftet:

- Der bliver talt højt på hjørnet af Enebærvej / Hybenvej af unge om natten/aftenen. Dette kan til tider være generende for beboerne.
- Det blev anmodet om at bilerne på Elmevej bliver parkeret på matriklerne i stedet for vejen, da det giver farlige situationer.
- Der bliver til tider talt og spillet højt musik ved badebroen. Husk at der er huse tæt på broen.
- Der har været en uheldig episode ved en fest i kvarteret, hvor det udviklede sig uheldigt. Det opfordres til at holde øje med ubudne gæster!
- Det blev drøftet om der skulle etableres yderligere broer ved søen – evt. ved Ballerupvej, da broen er meget besøgt. Hvis besøgsantallet forbliver højt, når nyhedseffekten er aftaget, kontakter bestyrelsen kommunen.
- Der er til tider 'mærkelige' køretøjer i kvarteret. Det henstilles til at der ikke stille gratis ting ud på vejen, da det kan tiltrække uønskede gæster. I stedet kan 'gratis ting' sættes på hjemmesiden. Det blev anbefalet at kvarterets beboer tilmelder sig Nabohjælp via TrygFondens hjemmeside.

6. Valg til bestyrelsen

- Claus, Maria og Jens er på valg.
- De blev alle genvalgt
- Bestyrelsen består derfor fortsat af: Bo Jørgensen – Hybenvej 3, Claus Due – Hybenvej 5, Michael Bested – Hybenvej 7, Jens Hansen – Hybenvej 15 (suppleant), Lars Appel – Enebærvej 11 og Maria Suhr – Enebærvej 24
- Efterfølgende har bestyrelsen konstitueret sig med
 - Formand – Michael Bested Larsen
 - Kasserer – Lars Appel
 - Sekretær – Maria Suhr

7. Valg af revisor

- Genvalg af Greg Nagan, Hybenvej 1

8. Skybrudssikring

- Kommunen er i gang med et projekt som de forventer, bliver startet i slutningen af 2018
- Største ændringer: Søndergårdsvej – grøn grøft ned langs nordsiden.
- Regnvand og beskidt vand løber i dag i samme system.
- På torsdag uge 24 er der møde med kommunen vedr. de trafikale forhold – specielt på Søndergårdsvej
- Håndtering af regnvand på egen parcel blev diskuteret. Lene fra Elmevej har etableret eget bassin i have. Bestyrelsen indkalder Lene til et af de kommende møder, for at se løsningen.

Der blev takket for god ro & orden

--referat slut--