

Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen "Ved Søndersø", 28. september 2021

Britt Christensen, Søndergårdsvej 67 + 69B

Peter Danielsen, Søndergårdsvej 69a

Rikke Høngaard, Søndergårdsvej 71a

Bo Jørgensen, Hybenvej 3

Merete Fich, Enebærvej 10

Dagsorden

- 1) Referat af ekstraordinær generalforsamling.
- 2) Opdatering af vedtægter og indsendelse til kommunen til godkendelse
- 3) Foreningsmail samt kommunikation til og fra bestyrelsen
- 4) Konstituering af bestyrelsen
- 5) Opgaver i bestyrelsen
- 6) Næste møde

Ad 1)

Referatet af ekstraordinær generalforsamling blev gennemgået og vi aftalte hvad der skal skrives til, så det udtrykker den diskussion og stemning der var på mødet.

Bo checker med grundejer om han vil give accept til at blive nævnt med navn i referatet vedr. protest om tilføjelse til formålet.

Bo checker med nyvalgte revisor om han vil give accept til at blive nævnt med navn under eventuelt vedr. opbakning til den nye bestyrelse.

Rikke skriver det sammen og sender ud til endelig kommentering og godkendelse.

Ad 2)

Merete opdaterer vedtægter med den godkendte tilføjelse til formålet og sender til kommunen for godkendelse sammen med referat fra general forsamlingen.

Ad 3)

Vi blev enige om kun at fortsætte med sekretariatsmailen, for kun at have en mail at kommunikere på.

Britt lægger auto-svar på formandsmailen om, at mailen ikke besvares og der henvises til at skrive til sekretariatsmailen.

Britt vil ændre kodeord for foreningsmail og sende nyt kodeord ud til bestyrelsen.

Vi bestræber os på, at mails i kommunikation med kommunen sendes fra sekretariatsmailen.

Vi diskuterede hvor vi gemmer dokumenter fx. opdaterede vedtægter, kommunikation til og fra kommunen.

Ad 4)

Merete Fich blev valgt til forkvinde.

Bo Jørgensen blev valgt til kasserer.

Rikke Høngaard, Britt Christensen og Peter Danielsen er bestyrelsesmedlemmer.

Ad 5)

Bo kontakter tidligere kasserer Lars Appel med henblik på overdragelse af regnskaber og adgang til bankkonto.

Rikke vil overvåge sekretariatsmailen og svare på de oplagte fx. henvendelser fra ejendomsmæglere.

Rikke vil orientere bestyrelsen om henvendelser, koordinere hvem der tager sig af henvendelser der kræver behandling eller vurdering. I starten har vi en tæt dialog indtil vi er kommet ind i rollerne.

Peter og Rikke tager sig af henvendelser omkring badebroen.

Britt vil tage sig af henvendelser omkring vand, spildevand og klimatiltag.

Angående nylig henvendelse omkring tilladelse til midlertidig udledning af vand til Søndersø fra "Værket ved Søndersø" har vi gennemset dokumentationen og ikke fundet anledning til klage. Bestyrelsen vil ikke foretage sig yderligere.

En af bestyrelsen første opgaver vil være at indsamle mailadresser på grundejere, der ønsker at modtage digitalpost fra bestyrelsen. Bo laver en formular til at smide i postkasser. For dem som ikke ønsker dette vil bestyrelsen stadig kommunikere på papir i postkassen.

Bestyrelsen vil sætte sig ind i regnskaber og arbejde på at indkassere evt. restancer.

Der har været en henvendelse fra grundejer på Elmevej 10 om ønsker til opgaver som bestyrelsen skal tage sig af. Rikke og Peter tager kontakt til grundejeren.

Parkering på vejene blev vendt, særligt på Elmevej ud for Enebærvej er parkering ikke lovlig og begrænser udsynet når man skal fra Enebærvej til Elmevej. Det er et generelt problem i hele området.

Vi diskuterede muligheden for fælles sted til dokumenter til og fra bestyrelsen. Dette vil blive diskuteret på næste møde. Merete vil kontakte Michael Bested (tidligere formand) om at deltage på næste møde.

Ad 6) Næste møde

Torsdag 18. november kl. 19:30